

Nr. 2784/22.04.2026

RĂSPUNS NR.1 LA SOLICITĂRILE DE CLARIFICĂRI

Referitor la:

Procedura competitivă în vederea atribuirii contractului de proiectare, execuție lucrări, asistență tehnică și furnizare echipamente” din cadrul proiectului „Realizarea de capacități noi de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconsum”, publicată în data 08.04.2026 ca urmare a solicitărilor de clarificări de către potențiali ofertanți, vă comunicăm următoarele:

Solicitarea nr.1

Vă rugăm să confirmați că elementele descriptive privind configurația de principiu a sistemului fotovoltaic, inclusiv numărul de panouri, puterea unitară a panourilor, numărul de invertoare, configurația stringurilor și configurația/capacitatea sistemului de stocare, precum și cerința referitoare la sistemul de fixare pentru panourile montate pe carport, descris în documentație ca fiind realizat din aluminiu anodizat și elemente din oțel inoxidabil, se interpretează în corelare cu cerințele funcționale minime și cu mențiunea „sau echivalent” din documentația de atribuire, astfel încât să fie admise oferte care propun o configurație tehnică și/sau o soluție de structură/sistem de montaj diferită, dar echivalentă ori superioară, cu condiția respectării cel puțin a puterii instalate minime de 0,52 MWp, a capacității utile minime de stocare de 161 kWh, a cerințelor de rezistență, stabilitate, durabilitate și protecție la coroziune, a compatibilității cu documentația tehnică aferentă carportului și amplasamentului, precum și a tuturor celorlalte cerințe tehnice, funcționale și de garanție prevăzute în caietul de sarcini. În acest caz, vă rugăm să confirmați că eventualele diferențe rezultate din dimensionarea proprie a ofertantului, referitoare la numărul echipamentelor, configurația stringurilor și/sau soluția de structură/sistem de montaj, nu vor fi considerate abateri de la documentație și nu vor atrage declararea ofertei ca neconforme, în măsura în care soluția ofertată asigură performanțe cel puțin echivalente sau superioare celor solicitate.

Răspuns solicitare nr. 1

Vor fi admise oferte care propun o configurație tehnică și/sau o soluție de structură/sistem de montaj diferită, dar echivalentă ori superioară, cu condiția respectării cel puțin a puterii instalate minime de 0,52 MWp, a capacității utile minime de stocare de 161 kWh, a cerințelor de rezistență, stabilitate, durabilitate și protecție la coroziune, a compatibilității cu documentația tehnică aferentă carportului și amplasamentului, precum și a tuturor celorlalte cerințe tehnice, funcționale și de garanție prevăzute în caietul de sarcini. Soluția ofertată nu va fi declarată neconformă dacă va asigura performanțe cel puțin egale sau superioare în ceea ce privește puterea instalată și capacitatea de stocare a sistemului.

Solicitarea nr.2

Având în vedere specificația din Caietul de Sarcini (secțiunea „Obiectul achiziției”), care menționează intenția de a instala un sistem fotovoltaic de 0,520 MWp, „off-grid”, prevăzut cu o instalație de stocare de 161 kWh, vă rugăm să confirmați dacă sistemul va funcționa exclusiv în regim de autoconsum (configurație hibridă cu limitarea exportului la 0), racordat la instalația de utilizare a beneficiarului.

Răspuns solicitare nr. 2

Sistemul fotovoltaic va funcționa exclusiv în regim de autoconsum, racordat la instalația de utilizare a beneficiarului.

Solicitarea nr. 3

Vă rugăm să ne puneți la dispoziție Avizul Tehnic de Racordare (ATR) emis pentru acest sistem fotovoltaic, document menționat ca fiind pus la dispoziție de către beneficiar.

Răspuns solicitare nr. 3

Avizul Tehnic de Racordare a fost încărcat și poate fi accesat pe pagina web a solicitantului, secțiunea media/comunicate de presă.

Solicitarea nr. 4

Vă rugăm să ne transmiteți Certificatul de Urbanism, avizele corespunzătoare obținute până în prezent și Autorizația de Construire pentru acest obiectiv.

Răspuns solicitare nr. 4

Pot fi accesate pe site-ul solicitantului, secțiunea media/comunicate de presă următoarele documente:

- Certificatul de urbanism
- Clasarea notificării emisă de Agenția Națională pentru Mediu și Aarii Protejate
- Avizul Ministerului Apărării Naționale
- Aviz al Autorității Aeronautice Civile din România

Certificatul de urbanism și avizele obținute până la această dată pot fi accesate pe site-ul solicitantului, secțiunea media/comunicate de presă.

Nu a fost emisă încă Autorizația de construire. A fost depusă documentația în vederea obținerii acesteia.

Solicitarea nr. 5

Vă rugăm să puneți la dispoziția potențialilor ofertanți auditul electro-energetic pentru identificarea cerințelor specifice și a dimensionării pompei de căldură.

Răspuns solicitare nr. 5

Auditul electro-energetic poate fi accesat pe site-ul solicitantului, secțiunea media/comunicate de presă.

Solicitarea nr. 6

Având în vedere că obiectul contractului include faza de proiectare (întocmirea proiectului tehnic) și că, la momentul depunerii ofertei, nu pot exista devize detaliate bazate pe o soluție tehnică definitivă, vă rugăm să luați în considerare reformularea punctului 8. Modul de prezentare a ofertei financiare menționat în Caietul de sarcini. Solicităm eliminarea obligativității prezentării în etapa de ofertare a următoarelor elemente, care pot fi definitive doar după finalizarea Proiectului Tehnic (PT):

- centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv;
- centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte;
- devizele oferta;
- lista cu cantități de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări;
- fisele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice;
- listele cu cantități de lucrări pentru construcții provizorii organizare de șantier.

Răspuns solicitare nr. 6

A fost reformulată secțiunea menționată astfel:

“Pentru lucrările de execuție sistem de susținere tip carport oferta va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și va conține formularele prevăzute de Hotărârea nr.

907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice:

- centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv;
- centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte;
- devizele oferta;
- lista cu cantități de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări;
- fisele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice;
- listele cu cantități de lucrări pentru construcții provizorii organizare de șantier.”

Pentru **proiectarea și execuția sistemului fotovoltaic**, oferta reprezintă o valoare globală ce va include etapele de proiectare, execuție și asistență tehnică.

Solicitarea nr.7

Vă rugăm să ne transmiteți devizele pentru PT carport (arhitectură și rezistență) în format editabil. Totodată, vă rugăm să confirmați dacă aceste devize trebuie să cuprindă exclusiv valorile pentru structura de susținere de tip carport.

Răspuns solicitare nr. 7

Devizele pentru PT carport (arhitectură și rezistență) cuprind doar valorile pentru structura de rezistență de tip carport și sunt disponibile pe site-ul solicitantului, secțiunea media/comunicate de presă. Pentru proiectarea și execuția sistemului fotovoltaic, oferta reprezintă o valoare globală ce va include etapele de proiectare, execuție și asistență tehnică

Solicitarea nr.8

Vă rugăm să transmiteți toate formularele din documentația de atribuire în format editabil pentru a facilita completarea acestora.

Răspuns solicitare nr. 8

Formularele din documentația de atribuire in format editabil sunt disponibile pe site-ul achizitorului.

Solicitarea nr.9

Vă rugăm să ne puneți la dispoziție modelul de formular pentru „centralizatorul cu lucrările executate de asociați/subcontractanți”, menționat la punctul 8. Modul de prezentare a ofertei financiare din Caietul de Sarcini.

Răspuns solicitare nr. 9

Centralizatorul cu lucrările executate de asociați/subcontractanti este reprezentat tabelul anexei Formularului 7, pentru subcontractanți, respectiv tabelul din cadrul Formularului 8 pentru asociați.

Solicitarea nr.10

Vă rugăm să clarificați dacă oferta trebuie transmisă într-un singur exemplar original, conform instrucțiunilor din Caietul de Sarcini, sau în două exemplare (original + copie), conform mențiunii din Formularul nr. 1 (Scrisoare de înaintare).

Răspuns solicitare nr. 10

Oferta va fi transmisă într-un singur exemplar conform Caietului de Sarcini, a fost corectată eroarea din Formularul 1. (Scrisoare de înaintare)

Solicitarea nr.11

Vă rugăm să rectificați Formularul nr. 4 (Declarația privind beneficiarul real), deoarece la punctul 3 apare o referire eronată la „fondurile alocate din PR SE” , deși proiectul este finanțat prin Fondul pentru Modernizare.

Răspuns solicitare nr. 11

Formularul nr. 4, în varianta rectificată, este disponibil în format editabil pe site-ul achizitorului.

Solicitarea nr.12

Referitor la draftul de contract, art. 4 - Obiectul contractului - propunem reformularea alin. 4.1 și adăugarea unor noi alin. 4.6 și 4.7, după cum urmează:

4.1. „Obiectul contractului îl constituie proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Realizarea de capacități noi de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconsum”, Cod SMIS 348248, finanțat prin programul Fondul pentru Modernizare, apelul “Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsumul aerodromurilor, inclusiv sisteme de stocare a energiei”, constând în furnizarea și montajul sistemului fotovoltaic, furnizarea și montajul sistemului de stocare a energiei, precum și furnizarea pompei de căldură, în conformitate cu Caietul de sarcini și obligațiile asumate prin prezentul contract”;

“4.6. Furnizare sistem fotovoltaic - conform Caietului de Sarcini”;

“4.7. Furnizare sistem de stocare a energiei - conform Caietului de Sarcini”;

Răspuns solicitare nr. 12

A fost reformulat cap. 4, a se vedea formularul de contract actualizat.

Solicitarea nr.13

Referitor la draftul de contract, art. 5 - Prețul contractului - este necesară completarea cu două linii, respectiv prețul convenit pentru furnizarea sistemului fotovoltaic și prețul convenit pentru furnizarea sistemului de stocare.

Răspuns solicitare nr. 13

A fost reformulat cap. 5, a se vedea formularul de contract actualizat.

Solicitarea nr.14

Referitor la draftul de contract, art. 7. Executarea contractului - alin. 7.2. litera b) prin referire la activitățile descrise la articolele 4.6. Furnizare sistem fotovoltaic și 4.7. Furnizare sistem de stocare a energiei propuse spre a fi introduse conform XII din prezenta adresă.

Răspuns solicitare nr. 14

A fost reformulat cap. 7, a se vedea formularul de contract actualizat.

Solicitarea nr.15

Referitor la obligația executantului de a actualiza sau reface documentațiile/studiile puse la dispoziție de beneficiar fără plăți suplimentare - conform art. 10.2 din draftul de contract, vă rugăm să acceptați reformularea următoare: “în cazul în care documentațiile/studiile de specialitate puse la dispoziția Executantului de către Achizitor conțin erori fundamentale sau necesită actualizări datorate unor împrejurări ce nu au putut fi prevăzute la data ofertării, costul acestora va fi suportat de către Achizitor”.

Răspuns solicitare nr. 15

Documentațiile și studiile de specialitate puse la dispoziția solicitantului sunt avizate și autorizate de către toate autoritățile competente. În cadrul prezentei proceduri de achiziție, este inclusă doar proiectarea sistemului fotovoltaic, iar executantul este responsabil să ia toate măsurile necesare în vederea execuției eficiente a contractului.

Solicitarea nr.16

Vă rugăm să acceptați completarea art. 11 *Obligațiile principale ale executantului privind execuția lucrărilor (inclusiv carport și utilități), alin. 11.15 din draftul de contract astfel: "Părțile vor conveni de comun acord, în termen de 10 zile de la data ordinului de începere a lucrărilor, un Program de Execuție Detaliat, anexă la contract; programul va stabili intervalele orare și zonele de lucru, astfel încât să se asigure continuitatea activității aeroportuare, dar și eficiența procesului tehnologic al Executantului. Orice modificare a programului de lucru solicitată ulterior de către Achizitor, care generează costuri suplimentare sau necesită prelungirea duratei de execuție, va face obiectul unui act".*

Răspuns solicitare nr. 16

Executantul are obligația de a se raporta la specificul activității Achizitorului, în acest sens va dimensiona oferta, graficul de execuție a contractului și programul de lucru astfel încât să respecte termenii solicitați în caietul de sarcini.

Solicitarea nr.17

Vă rugăm să clarificați discrepanța dintre draftul de contract și Caietul de Sarcini privind penalitățile de întârziere:

- **Draft contract (Art. 13.1):** Menționează o cotă de **0,15%** pe zi de întârziere din valoarea lucrărilor neefectuate.
- **Caiet de Sarcini:** Menționează o cotă de **0,06%** din prețul contractului pe zi de întârziere.

Răspuns solicitare nr. 17

A se citi în Caietul de sarcini cota de 0,15% pe zi de întârziere din valoarea lucrărilor neefectuate.

Solicitarea nr.18

Având în vedere mențiunile art. 13.3 din draftul de contract: "În cazul în care Organismul Delegat, în condițiile respectării de către achizitor a obligațiilor asumate prin contractul de finanțare, nu virează sau virează cu întârziere sumele aferente finanțării nerambursabile, achizitorul se exonerează de orice răspundere privind termenul de plată. Pentru aceste situații, nu se vor plăti majorări de întârziere.", vă rugăm să clarificați modul în care va fi soluționată situația în care Organismul Delegat nu virează sumele aferente finanțării nerambursabile. În condițiile în care achizitorul se exonerează de răspundere privind termenul de plată, cum se va asigura sustenabilitatea financiară a executantului pentru materialele și echipamentele deja instalate?

Răspuns solicitare nr. 18

A fost completat art. 13 cu următorul paragraf:

13.3 (2) În cazul în care Organismul Delegat, în condițiile respectării de către achizitor a obligațiilor asumate prin contractul de finanțare nu virează sau virează cu o întârziere mai mare de 90 de zile, sumele aferente finanțării nerambursabile, Executantul poate suspenda lucrările până la remedierea situației, fiind exonerat de la plata penalităților prevăzute la art. 13.1.

Solicitarea nr.19

Referitor la art. 13 din draftul de contract propunem introducerea unui drept de suspendare a lucrărilor dacă întârzierea plății din cauza Organismului Delegat depășește un anumit număr de zile și este necesară și propunem "limitarea răspunderii prevăzută la art. 13.5 și art.13.6 doar la nereguli constatate de o instanță competentă sau un raport de expertiză independent, nu doar la simpla solicitare a Achizitorului".

Răspuns solicitare nr. 19

Intrucât Organismul Delegat este organismul de evaluare a corectitudinii respectării obligațiilor contractuale din cadrul proiectului, atât a executantului cât și a achizitorului, iar de decizia acestuia, în urma evaluării îndeplinirii obligațiilor asumate și aprobate de către experții acestuia, depinde finanțarea contractului, nu pot fi limitate răspunderile prevăzute la art. 13.5 și 13.6.

Solicitarea nr.20

De asemenea, cu privire la alin. 13.2 din draftul de contract, propunem reducerea termenului de plată la 30 de zile și eliminarea perioadei suplimentare de 30 de zile.

Răspuns solicitare nr. 20

Termenele de plată de 60 de zile și perioada suplimentară de 30 de zile a fost introdusă pentru a asigura achizitorului și executantului flexibilitate și predictibilitate în realizarea plăților, execuția lucrărilor, prestarea serviciilor și furnizarea echipamentelor în condițiile finanțării investiției din surse externe nerambursabile.

Solicitarea nr.21-22

Referitor la art. 14, alin. 14.1. din draftul de contract propunem următoarea reformulare: "Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului [...] în termen de 10 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți; la cererea justificată a Executantului, Achizitorul va putea accepta o prelungire a acestui termen cu încă 5 zile lucrătoare, fără ca acest lucru să fie considerat o încălcare a contractului"

Răspuns solicitare nr. 21-22

A fost reformulat art. 14.1 din draftul de contract în conformitate cu propunerile din solicitare.

Solicitarea nr.23

Referitor la art. 17, alin. 17.2. din draftul de contract propunem eliminarea sintagmei "termen de 30 zile de la expirarea", în concordanță cu propunerea de la alin.13.2 (punctul XX din prezenta adresă).

Răspuns solicitare nr. 23

Termenele de plată au fost stabilite pe baza condițiilor de finanțare a investiției și au rolul de a asigura predictibilitatea și flexibilitatea derulării contractului atât pentru achizitor cât și pentru executant în condiții optime.

Solicitarea nr.24

Referitor la art. 19, alin.19.1. este necesară reformularea și propunem astfel: "Perioada de garanție a lucrărilor este de 5 ani (60 de luni) și decurge de la data semnării fără obiecțiuni a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor".

Răspuns solicitare nr. 24

Articolul 19.1 a fost modificat astfel: "Perioada de garanție a lucrărilor este de 5 ani (60 de luni) și decurge de la data semnării fără obiecțiuni a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor."

Solicitarea nr.25

Referitor la art. 20, alin. 20.1. din draftul de contract propunem modificarea termenului la 30 zile.

Răspuns solicitare nr. 25

Termenele de plată au fost stabilite pe baza condițiilor de finanțare a investiției și au rolul de a asigura predictibilitatea și flexibilitatea derulării contractului atât pentru achizitor cât și pentru executant.

Solicitarea nr.26

Vă rugăm să acceptați transmiterea ofertelor prin e-mail până la data și ora limita stabilite în caietul de sarcini.

Totodată, indiferent de răspunsul la întrebarea de mai sus, vă rugăm să completați cerința din caietul de sarcini, pagina 15, secțiunea Modul de transmitere a ofertei și a clarificărilor, cu adresa exactă unde pot fi transmise ofertele în original.

Răspuns solicitare nr. 26

Nu este acceptata transmiterea ofertelor prin e-mail sau alte mijloace de comunicare in afara celor specificate in Caietul de Sarcini. Ofertele se depun la data și ora limita stabilite în caietul de sarcini, în original, la adresa Aeroportul Internațional Tuzla, Strada Aerodrom Tuzla, cod 907295, Județul Constanța, persoană de contact Mitchievici Cristina.

Vasilache Adrian-Ștefan**Administrator****REGIONAL AIR SERVICES SRL**
